

DOHODA
o skončení nájomného vzťahu (prenájmu)
uzavretá podľa § 676 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
a Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.12.2024

Prenajímateľ:

Obec Rabčice

029 45 Rabčice 650

IČO:00314846

Zastúpená: Mgr. Gabriel Vons, starosta

a

Nájomca:

Marcel Ogurek

uzavreli túto „Dohodu o skončení nájomného vzťahu“ :

I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvou o nájme bytu zo dňa 31.12.2024 (ďalej len „Zmluva o nájme“) prenajal prenajímateľ nájomcovi bytové priestory nachádzajúce sa v obci: Rabčice, k.ú. Rabčice, zapísané vo výpise z KN z LV č. 630: budova (bytový dom) s.č. 207, postavená na pozemku C-KN parc. č. 4917/13, ako sú tieto bližšie popísané v čl. I. a nasl. Zmluvy o nájme bytu.

Nájomný vzťah bol v zmysle čl. II. Zmluvy o nájme – dohodnutý na dobu určitú, a to od 01.01.2025 do 31.12.2025, pričom podľa § 676 ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník sa nájom skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal, ak sa prenajímateľ nedohodne s nájomcom inak.

II.

Predmet dohody

Dohodou zmluvných strán sa nájom uvedený v čl. I. tejto Dohody končí dňom **19.08.2025** .

III.

Záverečné ustanovenia

V súlade s § 682 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, ak sa nájom skončí, je nájomca povinný vrátiť prenajatú vec v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania veci; ak sa spôsob užívania výslovne nedohodol, v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Zmluvné strany sa budú riadiť aj ostatnými ustanoveniami Zmluvy o nájme.

V Rabčiciach, dňa 19. augusta 2025

Prenajímateľ:

Obec Rabčice



Nájomca:

Marcel Ogurek

