

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

1. **Frolová Anna rod. Sireková** nar.06.04.1958 r.č. 585406/6570 bytom 029 45
Rabčice č. 339 , štátne občianstvo : občan SR
2. **Turác Jozef rod. Turác** nar. 15.06.1968.r.č. 680615/6632 bytom 029 45
I.Houdeka 48/15, Ružomberok, štátne občianstvo : občan SR

Kupujúci:

Obec Rabčice , IČO 00 314 846 , 029 45 Rabčice

zastúpená : **Jozefom Slovíkom – starostom obce** štátne občianstvo : občan SR

I.

My, predávajúci Frolová Anna rod. Sireková a Turác Jozef odpredávame touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísané v **k.ú. Rabčice :**

LV č. 4080 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

KN parc.č. 8667/4 ostatná plocha o výmere 129 m²,

KN parc.č. 8667/5 ostatná plocha o výmere 228 m²

KN parc.č. 8670/11 orná pôda o výmere 8 m²,

KN parc.č. 8670/12 orná pôda o výmere 167 m²,

pod B 2 na meno Frolová Anna v podiele ½-ica

pod B 3 na meno Turác Jozef v podiele ½-ica

Ja, kupujúca Obec Rabčice vyššie popísané nehnuteľnosti od predávajúcich do svojho výlučného vlastníctva kupujem t.j. v celosti .

II.

Predmetom tejto zmluvy je prevod nehnuteľnosti opísaných v bode I. tejto zmluvy k.ú Rabčice

C KN parc.č. 8667/4 ostatná plocha o výmere 129 m² v celosti

C KN parc.č. 8667/5 ostatná plocha o výmere 228 m² v celosti

C KN parc.č. 8670/11 orná pôda o výmere 8 m² v celosti

C KN parc.č. 8670/12 orná pôda o výmere 167 m² v celosti

III.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi zmluvy bola určená na sumu 1 € slovom jedno euro. Obsah tejto kúpnej zmluvy ako ak cena bola schválená a je v súlade s uznesením č. 4 /2019 zo zasadania Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2019

Kúpna cena bude predávajúcim vyplatená pri podpise tejto zmluvy čo predávajúci aj svojím podpisom potvrdzujú.

IV.

Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť na prevádzaných nehnuteľnostiach.

Predávajúci ďalej prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu dlhy, vecné bremená a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Predávajúci týmto splnomocňujú Obec Rabčice na opravu chýb v písaní a počítané ako aj iné zrejme nesprávnosti a to podpísaním vo forme dodatku k tejto kúpnej zmluve.

Kupujúca Obec Rabčice prehlasuje, že stav nehnuteľnosti je jej známy z obhliadky na mieste samom.

V.

Práva zodpovedajúce kúpnej zmluve nadobudne kupujúca vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade v Námestove, katastrálny odbor.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní touto kúpnu zmluvou a táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle. Zmluvu neuzatvorili v tiesni, v omyle ani za zjavne nevýhodných podmienok a že o obsahu zmluvy sa dohodli tak, aby nedochádzalo v budúcnosti medzi nimi k rozporom a túto na znak súhlasu podpisujú.

V Rabčiciach dňa

Predávajúci :

Kupujúci: