

# K Ú P N A    Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

## Predávajúci:

**Ďubeková Sidónia rod. Bandíková** nar.29.12.1947 r.č. [REDACTED] bytom 029 45  
Rabčice č. 273 , štátne občianstvo : občan SR

**Huráková Anna rod. Ogurková** nar. 09.11.1959.r.č. [REDACTED] bytom 029 45  
Rabčice č. 479, štátne občianstvo : občan SR

**Fiták Jozef rod. Fiták** nar. 26.6.1956 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 235  
štátne občianstvo : občan SR

**Fiták Cyril rod. Fitak** nar. 24.10.1958 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 507  
štátne občianstvo : občan SR

**Fiták Ondrej rod. Fitak** nar. 19.11.1966 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 506  
štátne občianstvo : občan SR

**Slovíková Margita rod. Olešová** nar. 29.01.1954 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice  
č. 503, štátne občianstvo : občan SR

**Tropek Jozef rod. Tropek** nar. 04.09.1982 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 477  
, štátne občianstvo : občan SR

**Rehmová Anna rod. Huráková** nar. 09.11.1984 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice  
č. 479, štátne občianstvo : občan SR

**Borový Peter rod. Borový** nar. 15.07.1977 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 214  
štátne občianstvo : občan SR

**Vorek Tomáš rod. Vorek** nar. 12.12.1989 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 484  
štátne občianstvo : občan SR

**Slovíková Martina rod. Voreková** nar. 11.12.1990 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice  
č. 49, štátne občianstvo : občan SR

**Košút František nar. Košút** nar. 16.02.1969 r.č. [REDACTED] bytom Rabčice č. 500  
štátne občianstvo : občan SR

## Kupujúci:

**Obec Rabčice , IČO 00 314 846 , 029 45 Rabčice**

zastúpená : **Jozefom Slovíkom – starostom obce** štátne občianstvo : občan SR

## I.

A/

My, predávajúci Ďubeková Sidónia, Huráková Anna, Fiták Jozef, Fiták Cyril, Fiták Ondrej, Slovíková Margita, Tropek Jozef, Rehmová Anna, Borový Peter, Vorek Tomáš, Slovíková Martina, Košút František odpredávame touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Rabčice :

**LV č. 3998 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape**

**KN parc.č. 6512/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m<sup>2</sup>,**

**KN parc.č. 6513/14 trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup>**

pod B 1 na meno Ďubeková Sidónia v podiele 29/288-nách

pod B 2 na meno Ďubeková Sidónia v podiele 7/288-nách

pod B 8 na meno Huráková Anna rod. Ogurková v podiele 1/540-ina

pod B 15 na meno Fiták Jozef v podiele 1/108-ina

pod B 16 na meno Fiták Cyril v podiele 1/108-ina

pod B 17 na meno Fiták Ondrej v podiele 1/108-ina

pod B 18 na meno Slovíková Margita v podiele 1/12-ina

pod B 19 na meno Tropek Jozef v podiele 13/96-nách

pod B 20 na meno Rehmová Anna v podiele 2299/12960-nách

pod B 21 na meno Borový Peter v podiele 2299/12960-nách

pod B 22 na meno Vorek Tomáš v podiele 2299/25920-nách

pod B 23 na meno Slovíková Martina v podiele 2299/25920-nách

pod B 25 na meno Košút František v podiele 1/90-ina

Ja, kupujúca Obec Rabčice vyššie popísané nehnuteľnosti od predávajúcich do svojho podielového spoluvlastníctva kupujem v podiele 11/12-nách.

**B/**

My, predávajúci Huráková Anna, Fiták Jozef, Fiták Cyril, Fiták Ondrej, Slovíková Margita, Tropek Jozef, Rehmová Anna, Borový Peter, Vorek Tomáš, Slovíková Martina, Košút František odpredávame touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Rabčice :

**LV č. 3997 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape**

**KN parc.č. 6513/15 trvalý trávny porast o výmere 1490 m<sup>2</sup>**

pod B 6 na meno Huráková Anna rod. Ogurková v podiele 1/540-ina

pod B 13 na meno Fiták Jozef v podiele 1/108-ina

pod B 14 na meno Fiták Cyril v podiele 1/108-ina

pod B 15 na meno Fiták Ondrej v podiele 1/108-ina

pod B 16 na meno Slovíková Margita v podiele 1/12-ina

pod B 17 na meno Tropek Jozef v podiele 13/96-nách

pod B 18 na meno Rehmová Anna v podiele 2839/12960-nách

pod B 19 na meno Borová Peter v podiele 2839/12960-nách

pod B 20 na meno Vorek Tomáš v podiele 2839/25920-nách

pod B 21 na meno Slovíková Martina v podiele 2839/25920-nách

pod B 23 na meno Košút František v podiele 1/90-ina

Ja, kupujúca Obec Rabčice vyššie popísané nehnuteľnosti od predávajúcich do svojho podielového spoluvlastníctva kupujem v podiele 11/12-nách

## II.

Predmetom tejto zmluvy je prevod nehnuteľnosti opísaných v bode I. A,B tejto zmluvy k.ú Rabčice

**KN parc.č. 6512/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m<sup>2</sup>, v podiele 11/12-nách**

**KN parc.č. 6513/14 trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup> v podiele 11/12-nách**

**KN parc.č. 6513/15 trvalý trávny porast o výmere 1490 m<sup>2</sup> v podiele 11/12-nách**

## III.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi zmluvy bola určená na sumu 1 € slovom jedno euro. Obsah tejto kúpnej zmluvy ako ak cena bola schválená a je v súlade s uznesením č. 4/2019 zo zasadania Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2019.

Kúpna cena bude predávajúcim vyplatená pri podpise tejto zmluvy čo predávajúci aj svojim podpisom potvrdzujú.

#### IV.

Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť na prevádzaných nehnuteľnostiach.

Predávajúci ďalej prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu dlhy, vecné bremená a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Predávajúci týmto splnomocňujú Obec Rabčice na opravu chýb v písaní a počítané ako aj iné zrejme nesprávnosti a to podpísaním vo forme dodatku k tejto kúpnej zmluve.

Kupujúca Obec Rabčice prehlasuje, že stav nehnuteľnosti je jej známy z obhliadky na mieste samom.

#### V.

Práva zodpovedajúce kúpnej zmluve nadobudne kupujúca vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade v Námestove , katastrálny odbor.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní touto kúpnu zmluvou a táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle. Zmluvu neuzatvorili v tiesni, v omyle ani za zjavne nevýhodných podmienok a že o obsahu zmluvy sa dohodli tak, aby nedochádzalo v budúcnosti medzi nimi k rozporom a túto na znak súhlasu podpisujú.

V Rabčiciach dňa 10.01.2020

Predávajúci :

Kupujúci: