

**UZNESENIE č. 2/2019**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.04. 2019 na**  
**obecnom úrade v Rabčiciach**

---

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**A/ Berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
  1. Návrhy na názvy ulíc boli pripravené a budú priebežne doplňované, menené a budú zverejnené na webovú stránku obce, aby sa občania mohli vyjadriť k názvom ulíc v našej obce
  2. splnená
  3. bod sa prekladá do ďalšieho zasadnutia OZ
  4. splnená
  
2. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2019 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:  
Celkové príjmy – na sumu: 1625748,00 € (+32560,00 €)  
z toho: - obec: 1559770,00 € (+32560,00)  
- ZŠ s MŠ Rabčice: 65978,00 €  
Celkové výdavky - na sumu: 1625748,00 € (+32560,00 €)  
z toho: - obec: 798292,00 €  
- ZŠ s MŠ Rabčice: 827456,00 € (+32560,00 €)
  
3. Správu finančnej komisie ku záverečnému účtu za rok 2018
  
4. Správu hlavného kontrolóra ku záverečnému účtu za rok 2018
  
5. Správu hlavného kontrolóra o kontrolách vykonaných v roku 2018
  
6. Informáciu starostu obce o:
  - pripravovanom divadelnom predstavení Tichý bič, ktoré sa uskutoční 03.06.2019 v spoločenskej sále KD
  - XXIII medzinárodnom konkurze vedy pod názvom LEONARDO, ktorý sa uskutoční 10.05.2019 v spoločenskej sále kultúrneho domu
  - projekte novej cyklotrasy, ktorá bude medzi obcami Rabčice-Bobrov-Zubrohlava a Lipnica Wielka, ktorý povedie cez obecné pozemky a po pozemkoch SPF. Pôvodný plánovaný projekt cyklotrasy, bol zrušený z dôvodu, že jeden podielový vlastník pozemku vlastník cyklotrasy nedal súhlas a nepodpísal súhlas na pozemok, keďže mala viesť cykloturistická trasa.
  - Online školení o ochrane osobných údajov pre poslancov, ktorým bude zaslaný e-mail a tam si môžu vypočúť prezentáciu ohľadom školenia, kde v závere bude vyhotovený doklad o absolvovaní online školenia o ochrane osobných údajov.

## **B / Schvaľuje:**

1. Návrhovú komisiu v zložení : PaedDr. Margita Borová, Oľga Chromeková
2. Overovateľov zápisnice: Ing. Jozef Mordel, Ondrej Kubík
3. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2019 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:  
Celkové príjmy – na sumu: 1858945,00 € (+233197,00 €)  
z toho: - obec: 1792967,00 € (+233197,00)  
- ZŠ s MŠ Rabčice: 65978,00 €  
Celkové výdavky - na sumu: 1858945,00 € (+233197,00 €)  
z toho: - obec: 1031489,00 € (233197,00)  
- ZŠ s MŠ Rabčice: 827456,00 €
5. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2018 bez výhrad.
6. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2018 zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 55842,79 €, t.j. 100 % na tvorbu rezervného fondu.
7. Čerpanie prostriedkov rezervného fondu:
  - vo výške 109 638,00 € - na úhradu faktúr za prevedené práce na stavbe „Multifunkčný OcÚ a multifunkčná sála v obci Rabčice“
  - vo výške 50 000,00 € - na nákup interiérového vybavenia „Multifunkčný OcÚ a multifunkčná sála v obci Rabčice“
  - vo výške 7 462,00 € na úhradu faktúry za práce na stavbe „Vytvorenie nových parkovacích miest pri kultúrnom dome“
  - vo výške 18 443,00 € na úhradu spolufinancovania projektu „Rozvoj kľúčových kompetencií žiakov prostredníctvom moderného vybavenia učebni“
8. Zásady hospodárenia obce Rabčice
9. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2014 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Rabčice
10. Prevod pozemkov do majetku obce
  - a/ žiadosť spoluvlastníkov časti Lukašákovka o prevod parciel C-KN parc.č. 5425/14, C-KN parc.č. 5460/45, C-KN parc.č. 5425/17, C-KN parc.č. 5458/14, C-KN parc.č. 5460/64, C-KN parc.č. 5458/21 a C-KN parc.č. 5460/67 v k.ú. obce Rabčiciach vytvorených GP, do majetku obce Rabčice ako prístupovú cestu k novovytvoreným stavebným pozemkom. Následne doporučujeme vlastníkom pozemkov vyhotoviť Kúpnu zmluvu na prevod pozemkov do vlastníctva obce, ktorá musí byť predložená na schválenie poslancom obecného zastupiteľstva.  
Náklady súvisiace s vkladom na kataster znáša obec. Kúpna cena je 1,- Euro.

b/ žiadosť Xavera Brenkusa, trv. bytom Rabča č. 24 o prevod pozemkov C –KN parc.č. 4380/14 TTP o výmere 204 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 4360/9 orná pôda o výmere 245 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 4197 v k. ú. obce Rabčice do majetku obce ako prístupová cesta k novovytvárajúcim sa stavebným pozemkom. Po vypracovaní kúpnej zmluvy je potrebné ju predložiť na schválenie poslancom obecného zastupiteľstva. Kúpna cena je 1,- Euro. Náklady spojené s vkladom do katastra znáša obec.

c/ žiadosť Anny Frolovej, Rabčice č. 339 a Jozefa Turaca, Ružomberok o prevod pozemkov C-KN parc. č. 8667/4 ostatná plocha o výmere 129 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 8670/12 orná pôda o výmere 167 m<sup>2</sup> v k.ú. obce Rabčice, vytvorených GP č. 17883369- 106/2017 GEODETOM Jozefom Kupčulákom, Námestovo dňa 24.01.2019 do majetku obce ako obecná cesta. Po vypracovaní kúpnej zmluvy je potrebné ju predložiť na schválenie poslancom obecného zastupiteľstva. Kúpna cena je 1,- Euro. Náklady spojené s vkladom do katastra znáša obec.

11. Zámer predaja pozemku v k.ú. obce Rabčice na LV 419 C-KN parc.č. 4437/4 zastavaná plocha a nádvorie kupujúcej Júlia Kuchtová, Rabčice č. 550 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.  
Cena pozemku je stanovená na 1,- Euro. Náklady s prevodom pozemku znáša žiadateľ. O zámere predaja pozemku z dôvodu osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú, že žiadateľka má uvedenú parcelu C-KN č. 4437/4 zastavaná plocha vo svojej záhrade, kde má postavený rodinný dom a uvedená parcela nespĺňa účel obecnej cesty, ako sa pôvodne plánovalo. Uvedený pozemok užívajú ako zastavanú plochu vo svojom dvore, v ktorom je pozemok oplotený, preto má obec snahu zosúladiť skutkový stav s právnym stavom.

12. Zámer predaja pozemku v k.ú. obce Rabčice na LV 2177 E KN parc. č. 5633/5 ostatná plocha o výmere 20 m<sup>2</sup> v zastavanom území obce kupujúcemu Anton Strýček, Rabčice č. 605 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a odst.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí. Cena pozemku je stanovená na 13,28 Eur/1m<sup>2</sup>. Náklady súvisiace s prevodom a zápisom do katastra znáša kupujúci.  
O zámere predaja pozemku z dôvodu osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú, že kupujúci túto časť pozemku chce oplotiť v spoločnej línii s ostatnými susedami a obec túto parcelu nebude využívať. Bol prejavovaný záujem o kúpu pozemku, ktorý je súčasťou pozemku, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a prístup k nemu, preto má obec snahu zosúladiť skutkový stav s právnym stavom.

13. Memorandum prorodinnej samosprávy

Rodina bola, je a bude základnou jednotkou spoločnosti, štátu, mesta a obce.

-Prorodinná samospráva je samospráva, ktorá v rámci svojich možností a platných zákonov bude podporovať rodinu vo svojej obci

- Prorodinná samospráva je samospráva, ktorá pri svojich rozhodnutiach bude prihliadať na to, aký majú tieto rozhodnutia vplyv na rodiny v našej obci

- Prorodinná samospráva bude dbať na vytváranie čo najlepších podmienok pre rodiny

a ich podporu vo svojom meste, obci.

- Prorodinná samospráva každoročne za účelom oslavy Rodiny, ale aj na prezentáciu návrhov, myšlienok, opatrení prorodinnej politiky samosprávy, zorganizuje kultúrno-spoločenskú akciu vo svojej obci pod názvom DEŇ RODINY.

14. Zámer zámény pozemkov zapísaných v k.ú. obce Rabčice na LV 630 , C-KN parc.č. 4975/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 4975/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 4975/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m<sup>2</sup>, ktorých vlastníkom je Obec Rabčice, Rabčice 196, ktoré sú vytvorené GP zo dňa 12.03.2019 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A.Bernoláka 377, Námestovo za pozemky zapísané na LV 2668 E-KN parč. 1237, orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup>, pod B1 a na LV 2015 C-KN parc.č. 4975/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve Support Q a.s., Námestovo 1088, Námestovo, ktoré sú vytvorené GP zo dňa 12.03.2019 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A.Bernoláka 377, Námestovo O zámere zámény pozemkov obce z dôvodu osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú, že obec má nevysporiadané pozemky pod starým kultúrnym domom a tak sa určitá časť podielového vlastníctva vysporiada v prospech obce a ďalšia časť pozemku, ktorá zostala po zameraní skutkového stavu v priestoroch školskej záhrady, zostane pre potreby školy a obce. O nájom pozemku nebol záujem, bol prejavovaný záujem o zámenu pozemku. Obec chce takto zosúladiť skutkový stav s právnym stavom. Vlastník stavby má prednostné právo pri zámene pozemku. Rozdiely pri zámene pozemkov budú po dohode so zamieňajúcim vyrovnané formou spoluúčasti na financovaní šatňových skriniek v MŠ Rabčice.
15. Predaj fekálneho vozidla, ktoré sa vedie v operatívnej evidencii majetku obce, za šrotovú cenu.
16. Finančný príspevok vo výške 750,-. Eur pre žiakov Základnej školy v Rabčiciach, ktorí sa zapojili do zberu tetrapakov. Finančný príspevok bude poskytnutý z prostriedkov na záujmovú činnosť.

### **C/ Doporučuje:**

1. Žiadosť o opätovne prerokovanie odkúpenia pozemku presunúť na budúce zasadnutie OZ a prizvať na rokovanie p. Boldovjaka Jozefa  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
2. Zverejniť na webovej stránke obce a v nástenke obecného úradu, že budova starého kultúrneho domu je ponúknutá na prenájom a záujemci o prenájom, môžu zasielať svoje žiadosti na obecný úrad.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
3. Napísať žiadosť na Okresnú správu ciest o posúdenie a vyznačenie dvoch prechodov pre chodcov cez hlavnú cestu, v úseku od predajne COOP Jednota po Základnú školu.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ

4. Kaplnky v obci postupne zapísať do majetku obce, ak s tým budú súhlasiť vlastníci pozemkov, na ktorých sú postavené. Pozemok pod kaplnkou musí byť zameraný a vysporiadaný.  
Z: starosta T: dlhodobý
5. Na základe podanej žiadosti nájomníkmi 10 bj. č. 207 v k.ú. obce Rabčice o opravu žumpy, zistiť cenu čističky odpadových vôd, ktorá by bola opätovne umiestnená pri 10 b.j. súp. z hygienických dôvodov ako aj častého vyvážania výkalov zo žumpy.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
6. Venovať sa návrhom názvu ulíc k prečíslovaniu obce, zverejniť na webovej stránke obce, aby sa do návrhov názvu ulíc zapojili aj občania obce a podávali návrhy na jednotlivé ulice.  
Z: starosta T: dlhodobý
7. Vypracovať návrh na predĺženie strechy na budove MŠ tak, aby sa zabránilo padaniu snehu na prístupovú cestu pred vchodom do budovy MŠ.  
Presunutý bod z uznesenia č. 1/2019.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
8. Odpísať na žiadosť Tomáš Vorek, Rabčice č. 487 o schválenie cesty do majetku obce, aby si urobil prieskum, či mu všetci vlastníci budú súhlasiť s prevodom pozemku do majetku obce na C – KN parc. č. 6513/15. Na základe súhlasu spoluvlastníkov bude vypracovaná kúpna zmluva, ktorá musí byť predložená na schválenie obecnému zastupiteľstvu.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
9. Odpísať na žiadosť Margity Slovíkovej, Rabčice č. 503 o finančný príspevok na opravu kaplnky Sedembolestnej Panny Márie, že táto kaplnka nie je v majetku obce, a tiež nie je vysporiadaný pozemok pod stavbou kaplnky. Obec prispeje k jej obnove tak, že poskytne nejaký potrebný materiál a popri prípade pracovníka na pomoc pri obnove. Taktiež je potrebné, aby sa k oprave zapojili aj ostatní občania, ako aj vlastníci pozemku, na ktorom je postavená.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ
10. Vyhotoviť GP na zameranie parkoviska po budovu obecného úradu a firmy Support Q a.s., t.j. ½ -ici, aby sa mohla pripraviť nová nájomná zmluva na prenájom pozemku tzv. parkoviska. Zatiaľ sa neodporúča do nájomnej zmluvy začleniť budova starého obecného úradu. Jedná sa o parcelu C-KN 4975/1 zastavané plochy a nádvorie.  
Z: starosta T: do budúceho zasadnutia OZ

#### **D/ Zamietá:**

1. Žiadosť Ing. Zuzany Kertysovej, Rabčice č. 417 /aj ostatných obyvateľov časti Banaše / o zakúpenie dvoch 5 m cestných spomaľovačov /retarderov/ pre lokalitu Banaše.

#### **D/ Ruší**

1. Prijaté uznesenie č.1/2019 B/Schvaľuje bod č.8 – Poplatky za prenájom kultúrneho domu v Multifunkčnej budove obecného úradu.

Jozef Slovák  
starosta obce

V Rabčiciach dňa 02.05.2019