

UZNESENIE č. 3/2019
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.06. 2019 na
obecnom úrade v Rabčiciach

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A/ Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
2. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2019 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Celkové príjmy – na sumu:	1870739,00 € (+11794,00 €)
z toho: - obec:	1804761,00 € (+11794,00 €)
- ZŠ s MŠ Rabčice:	65978,00 €
 Celkové výdavky - na sumu:	1870739,00 € (+11794,00 €)
z toho: - obec:	1039283,00 € (+7794,00 €)
- ZŠ s MŠ Rabčice:	831456,00 € (+4000,00 €)
3. Informácie starostu obce o:
 - pripravovanom dni obce Rabčice
 - využití neodobratej stravy
4. Žiadosť Základnej školy s MŠ, Rabčice č. 194 o schválenie úpravy rozpočtu na rok 2019 pre ZŠ s MŠ

B / Schvaľuje:

1. Návrhovú komisiu v zložení : Ondrej Kubík, PaedDr. Margita Borová
2. Overovateľov zápisnice: Karol Ogurek, Jozef Halka
3. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo zmenou s tým, že bod č. 9 sa posúva za bod č. 3 a ostatné body programu zasadnutia OZ zostávajú nezmenené.
4. VZN obce Rabčice č. 1/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Rabčice

■ Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Brenkus Xaver, rod. Brenkus, nar. ■
■ Rabča, ul. Hlavná 25/26 , občan SR na pozemky
parc.č. C-KN 4380/14 vo výmere 204 m², trvalé trávnaté plochy, v 1/1 účasťin a parc.č
C-KN 5360/9 vo výmere 245 m², orná pôda, v 1/1 účasťin zapísaných na LV č. 4197,
k.ú. obce Rabčice, obec Rabčice, okres Námestovo

a kupujúcou Obcou Rabčice, zastúpenou starostom obce Jozefom Slovíkom, Rabčice č. 196, IČO: 00314846, DIČ: 2020571762, ktorá tieto parcely kupuje v 1/1 účastín do majetku obce ako obecná cesta. Kúpna cena je schválená na sumu 1,- Euro a bude predávajúcemu vyplatená pri podpise zmluvy. Na uvedené pozemky je ťarcha, ktorú Obec prijíma s kupujúcimi pozemkami.

6. Kúpnu zmluvu medzi predávajúcou Obcou Rabčice, zastúpenou starostom obce Jozefom Slovíkom, Rabčice č. 196, IČO: 00314846, DIČ: 2020571762, na pozemok parc.č. C-KN 4437/4 vo výmere 41 m², zastavané plochy a nádvoria v 1/1 účastín, zapísanej na LV č. 419 k.ú. obce Rabčice, obec Rabčice, okres Námestovo a kupujúcimi Júlia Kuchtová rod. Vronková, nar. [REDAKOVANÉ], Rabčice č. 550, občan SR a Jozef Kuchta rod. Kuchta, nar. [REDAKOVANÉ], Rabčice č. 550, občan SR, ktorí túto parcelu kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiel 1/1 účastín. Kúpna cena je schválená na sumu 1,- Euro a bude vyplatená na účet predávajúceho pred podpisom tejto zmluvy.
7. Kúpnu zmluvu medzi predávajúcou Obcou Rabčice, zastúpená starostom obce Jozefom Slovíkom, Rabčice č. 196, IČO: 00314846, DIČ: 2020571762, na pozemok par.č. E-KN 5633/5 o výmere 20 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaná na LV č. 2177, k.ú. obce Rabčice, obec Rabčice, okres Námestovo vo výlučnom vlastníctve predávajúceho v 1/1 účastín a kupujúcim Anton Strýček, rod. Strýček nar. [REDAKOVANÉ] Rabčice č. 605, občan SR, ktorý parcelu kupuje v podiele 1/1 účastín. Kúpna cena je schválená na 265,60 Eur.
8. Zámennú zmluvu medzi Support Q a.s. so sídlom Námestovo 1088, IČO: 45606471, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10923/L, spoločnosť zastúpená : Peter Vons, predseda predstavenstva a Obcou Rabčice, zastúpenou starostom obce Jozefom Slovíkom, Rabčice č. 196, IČO: 00314846, DIČ: 2020571762 na pozemky **E-KN parc.č. 1237** orná pôda o výmere 58 m², zapísanej na LV č. 2668, k.ú. obce Rabčice, Rabčice, okres Námestovo pod B1 na účastníka Support Q a.s. Námestovo 1088 v podiele 1/1 účastín k celku C-KN parc.č. 4975/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 836 m², zapísaného na LV č. 2015, ktorému podľa GP zo dňa 12.03.2019 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora, nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo, IČO: 37048201, č. plánu 8/2019 zodpovedá novovzniknutý pozemok **C-KN parc.č. 4975/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v podiele 1/1 účastín k celku, na účastníka Support Q a.s. Námestovo 1088, IČO: 45606471 kde na prevádzané pozemky pripadá výmera spolu 67 m², a pozemok C-KN par.č.č. 4974/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4354 m², pozemok C-KN parc.č. 4975/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 876 m², zapísaných na LV č. 630, k.ú. obce Rabčice, obec Rabčice, okres Námestovo, v 1/1 účastín, ktorým podľa GP zo dňa 12.03.2019 vytvoreného geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo, IČO: 37 048 201, č. plánu 8/2019 zodpovedajú novovytvorené pozemky pozemok **C-KN parc.č. 4975/3**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pozemok **C-KN parc.č. 4975/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² pozemok **C-KN parc.č. 4975/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², zapísaných

na LV č. 630, k.ú. obec Rabčice, obec Rabčice, okres Námestovo na meno účastníka Obec Rabčice, zast. starostom obce Jozefom Slovíkom, Rabčice č. 196, IČO: 00314846, DIČ: 2020571762, v podiele 1/1 účastín k celku, kde na prevádzané pozemky pripadá výmera 96 m².

Vzhľadom na výmeru a polohu zamieňaných nehnuteľnosti sa zmluvné strany dohodli, že zámenou nehnuteľnosti tak, ako je to špecifikované v čl. II zmluvy si splnia svoje vzájomné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy úplne a že po jej uzavretí voči sebe nemajú žiadne finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a nie sú oprávnení z tohto dôvodu požadovať od seba žiadny doplatok alebo iné protiplnenia. Zmluvné strany prehlasujú, že hodnota vymieňajúcich pozemkov je zhodná a rovná.

9. Žiadosť o opätovne prerokovanie odkúpenia pozemku pre Boldovjak Jozef, Rabčice č. 24 s tým, že po vypracovaní GP obec zverejní zámer predaja pozemku, kde bude určená presná výmera pozemku a novovytvorená parcela. Cena pozemku bude stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku. V zámere bude určený osobitný zreteľ predaja pozemku v zmysle zákona. Vypracovanie kúpnej zmluvy a geometrického plánu budú na náklady kupujúceho. Vypracovanie znaleckého posudku bude na náklady obce Rabčice. Po zverejnení zámeru predaja pozemku bude možné vypracovať kúpnu zmluvu, ktorú je potrebné predložiť na schválenie poslancom obecného zastupiteľstva.

10. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2019 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Celkové príjmy – na sumu: **1879464,00 € (+8725,00 €)**
z toho: - obec: **1813486,00 € (+8725,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **65978,00 €**

Celkové výdavky - na sumu: **1879464,00 € (+8725,00 €)**
z toho: - obec: **1048008,00 € (+8725,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **831456,00 €**

11. Finančný príspevok na akciu „Letný tábor“ vo výške 200,- Eur, ktorý sa uskutoční na Farskom úrade v Rabčiciach v čase od 01.07.2019 do 04.07.2019.

C/ Doporučuje:

1. Starostovi obce presunúť značku obce RABČICE pred rodinný dom Alojza Slovíka, bližšie k prvému rodinnému domu v obci.
Z: starosta obce T: čo najskôr
2. Postúpiť žiadosť Bronislava Stotku, Rabčice č. 312 komisii na ochranu verejného poriadku a dodržiavanie stavebného zákona na prešetrovanie a vybavenie.
Z: starosta obce T: čo najskôr
3. Kaplnky v obci postupne zapísať do majetku obce, ak s tým budú súhlasiť vlastníci pozemkov, na ktorých sú postavené. Pozemok pod kaplnkou musí byť zameraný GP a vysporiadaný.
Presunutý bod z uznesenia č. 2/2019.
Z: starosta obce T: dlhodobý

4. Venovať sa návrhom názvu ulíc k prečíslovaniu obce, zverejniť na webovej stránke obce, aby sa do návrhov názvu ulíc zapojili aj občania obce a podávali návrhy na jednotlivé ulice.

Presunutý bod z uznesenia č. 2/2019

Z: starosta obce

T: dlhodobý

5. Vypracovať návrh na predĺženie strechy na budove MŠ tak, aby sa zabránilo padaniu snehu na prístupovú cestu pred vchodom do budovy MŠ.

Presunutý bod z uznesenia č. 1/2019.

Z: starosta obce

T: čo najskôr

Jozef Slovák
starosta obce

V Rabčiciach 27.06.2019