

U Z N E S E N I E č. 5/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26.10.2018 na Obecnom úrade v Rabčiciach

Obecné zastupiteľstvo v Rabčiciach

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ
2. Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2018
3. Správu nezávislého audítora ku účtovnej závierke za rok 2017
4. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 11/2018 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Celkové príjmy – na sumu: **2347476,00 € (+202,00 €)**
z toho: - obec: **2275976,00 € (+202,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **71500,00 €**

Celkové výdavky - na sumu: **2347476,00 € (+202,00 €)**
z toho: - obec: **1553013,00 € (+202,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **794463,00 €**

5. Informáciu starostu o analýze stavu a návrhu riešenia pozemkových úprav podľa zákona č. 66/2009 Z.z. a o pripravovanej novele zákona o pozemkových úpravách tzv. komasácii pôdy v nasledujúcich rokoch

B/ Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: PaedDr.Margita Borová, Oľga Chromeková a overovateľov zápisnice: Ondrej Kubík, Veronika Káziková
2. Program rokovania obecného zastupiteľstva
3. Žiadosť o preklasifikovanie navýšenia rozpočtu pre Školskú jedáleň, Rabčice č. 194 na rok 2018 vo výške 2520,00 Eur na zakúpenie elektrickej pece z bežných na kapitálové výdavky
4. Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 12/2018 vrátane ZŠ s MŠ Rabčice, v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Celkové príjmy – na sumu: **2352438,00 € (+4962,00 €)**
z toho: - obec: **2279735,00 € (+3759,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **72703,00 € + 1203,00 €**

Celkové výdavky - na sumu: **2352483,00 € (+4962,00 €)**
z toho: - obec: **1556772,00 € (+3759,00 €)**
- ZŠ s MŠ Rabčice: **795666,00 € (+ 1203,00 €)**

5. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2017/2018
6. Kroniku obce za rok 2017

7. Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú podľa § 151 n až § 151 p Občianskeho zákonníka medzi Stredoslovenskou distribučnou, a.s. Žilina a Obec Rabčice, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemky zapísané na LV č. 2177 a LV č. 630, k.ú. obce Rabčice, v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena na zrealizovanú stavbu RABČICE – Stred – Prepojenie NN siete.
8. Žiadosť Spojenej školy internátnej, M. Urbana 160/45, Námestovo o poskytnutie finančného príspevku, vo forme vecného daru, na 18-ty reprezentatívny ples na podporu vzdelávania žiakov s mentálnym a kombinovaným postihnutím vo výške 30,- Eur.
9. Finančnú sumu vo výške 4210,- Eur bez DPH na vypracovanie záverečnej správy na povolenie odberu podzemnej vody v zmysle zákona č. 364/2015 Z.z. par. 21 bod 7b z 15.11.2015 na základe cenovej ponuky.
10. Kúpnu zmluvu na cestu vo Frančákoch , (obecná cesta Bolibruch) kupujúcej obci Rabčice, Rabčice č. 196, podľa GP č. 41962249 - 46/2015, vyhotoveným Ing. Jozefom Revajom zo dňa: 29.4.2015, na vysporiadanie pozemkov C-KN 3460/4 o výmere 130 m², C-KN 3460/6 o výmere 330 m², C-KN 3604/2 o výmere 97 m² zapísaných na LV č. 2150 a LV č. 2226 a na LV č. 2226 kde sú predávajúci: na LV č. 2226 pod B8 na meno Jozef Slovík v podiele 10/496, pod B 10 Košútová Margita v podiele 224/1488, pod B 12 na meno Laštiaková Margita v podiele 76/496, pod B 14 Piták Milan v podiele 12/496, pod B 15 na meno Pitáková Ľudmila v podiele 12/496, pod B 16 na meno Oleš Ivan v podiele 12/496, pod B 17 na meno Remešová Miroslava v podiele 311/744, pod B 18 na meno Puváková Mária v podiele 20/496, pod B 19 na meno Van Der Steen Lenka v podiele 20/496 na LV č. 2150 pod B 1 na meno Jozef Masničák v podiele 1/1 za cenu 1,-€ .
11. Kúpnu zmluvu na cestu Vojtašák, Živčák kupujúcej obci Rabčice, Rabčice č. 196, nehnuteľnosť zapísanú v k.ú. Rabčice č. LV č. 2520 pod A : C KN parc.č. 10111/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m², pod B1 na meno František Živčák v podiele 1/2-vica, pod B 2 na meno Vojtašák Milan v podiele 1/2 – vica za cenu 1,-€ .
12. Kúpnu zmluvu na cestu Živčák podľa GP č. 41962249-166/2018 vyhotoveným Ing. Jozefom Revajom zo dňa 27.09.2018, číslo úradného overenia GP 949/2018 dňa 25.10.2018 na vysporiadanie pozemkov:
 - A) Predávajúci Peter Vojtašák a manž. Marta Vojtašáková, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosť zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 3540, pod A: C-KN 10220/12 TTP o výmere 20 m², C-KN 10443/7 zastavané plochy o výmere 42 m², C-KN 10535/14 orná pôda o výmere 4 m² , pod B1 na meno Vojtašák Peter a manž. Marta Vojtašáková rod. Murínová v podiele 1/1. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.
 - B) Predávajúci Kolčák Miroslav a Kolčák Ján, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosť zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 2706, pod A: E-KN 4686 TTP o výmere 320 m², pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela C-KN č. 10443/23 zast.pl. o výmere 74 m², C-KN č. 10545/33 TTP o výmere 29 m², pod B1 na meno Kolčák Miroslav v podiele 5/10 a pod B/2 na meno Kolčák Ján v podiele 5/10. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.
 - C) Predávajúci Živčák Jozef a Jolana rod. Vojtašáková, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosť zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 1413, pod A: E-KN č. 4685 TTP o výmere 74 m², E-KN 4692/1 TTP o výmere 2005 m², pričom predmetom prevodu

je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10443/21 zastavaná plocha o výmere 122 m², C-KN 10443/31 zasta. plocha o výmere 20 m², C-KN 10545/37 TTP o výmere 103 m²**, pod B 1 na meno Živčák Jozef a Jolana rod. Vronková v celosti. Obec nadobúda podiele 1/1-ina.

D)

Predávajúci Bublák Tomáš, odpredáva touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v **k.ú. Rabčice na LV č. 2404, pod A: E-KN 4683 orná pôda o výmere 1188 m²**, pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10443/42 zastavaná plocha o výmere 79 m²**, pod B 1 na meno Bublák Tomáš v celosti. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

E)

Predávajúci Vojtašák Milan odpredáva touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v **k.ú. Rabčice na LV č. 2713, pod A: E-KN parcela č. 4624/2 TTP o výmere 715 m²**, pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10220/15 TTP o výmere 35 m², C-KN 10443/20 zast.plocha o výmere 89 m²**, pod B 1 na meno Vojtašák Milan v 1/1. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

F)

Predávajúca Laščáková Ľudmila odpredáva touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísané v **k.ú. Rabčice na LV č. 1435**, pod A: E-KN parcela 4691 TTP o výmere 1828 m², pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10443/28 zast.plocha o výmere 14 m², C-KN č.10443/30 zast.plocha o výmere 26 m², C-KN č. 10545/36 TTP o výmere 104 m²**, pod B 1 a 2 na meno Laščáková Ľudmila v celosti. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

G)

Predávajúci Stelina Augustín, Turáková Margita, Vojtašák Milan, Stelina Štefan, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v **k.ú. Rabčice na LV č. 1424, pod A: E-KN 4624/1 TTP o výmere 1005 m²**, , pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10220/16 TTP o výmere 60 m², C-KN 10443/22 zastav. plocha o výmere 166 m²**, pod B1 Stelina Augustín, Rabčice 382 v podiele 1/12-ina, pod B2 Turáková Margita, Rabčice 342 v podiele 3/8-iny, pod B 6 na meno Vojtašák Milan, Rabčice 378 v podiele 11/24-in, pod B7 na meno Stelina Štefan, Rabčice 381 v podiele 1/12-ina. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

H)

Predávajúci Stelina Augustín, Kolčák Dušan, Kozáková Božena, Kolčák Ján, Sučáková Elena, Kolčák Miroslav, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v **k.ú. Rabčice na LV č.1551 pod A: E-KN 4694 orná pôda o výmere 433 m²**, pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN 10443/38 zastavaná plocha o výmere 1 m², C-KN 10545/44 TTP o výmere 4 m²**, pod B 2 na meno Stelina Augustín v podiele 3/8-ina, pod B4 na meno Kolčák Dušan v podiel 1/20-ina, pod B 6 na meno Kolčák Ján v podiele 1/20-ina, pod B 5 Kozáková Božena v podiele 1/20-ina, B7 Sučáková Elena v podiele 1/20-ina, pod B 8 Kolčák Miroslav v podiel 1/20-ina.Obec nadobúda v podiele 5/8-in.

I)

Predávajúci Stelina Augustín, Vojtašák Milan a Ľudmila, Lach Rudolf, Stelinová Emília, Stelina Štefan, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 1414 pod A: E-KN 4625 orná pôda o výmere 2472 m², E-KN 4611 orná o výmere 1858, E-KN 4612 orná o výmere 1454, E-KN 4622/2 orná o výmere 882 m², pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-140/2016 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela C-KN 10220/14 TTP o výmere 111 m², C-KN 10443/19 zastavaná plocha o výmere 78 m², C-KN 10443/25 zast. plocha o výmere 65 m², C-KN 10443/32 zast.plocha o výmere 94 m², C-KN 10443/35 zast.plocha o výmere 43 m², 10545/42 TTP o výmere 47 m², pod B 3 na meno Stelina Augustín v podiele 25/150-in, pod B6 na meno Vojtašák Milan v podiele 50/150-in, pod B7 na meno Lach Rudolf v podiele 2/150-iny, pod B Stelinová Emília v podiele 48/150-in, pod B9 Stelina Štefan v podiele 25/150-in. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

J)

Predávajúci Stelina Augustín, Kolčák Dušan, Kozáková Božena, Kolčák Ján, Sučáková Elena, Kolčák Miroslav, Stelina Štefan odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 1411 pod A: E-KN 4679 orná o výmere 713 m², E-KN 4681 orná o výmere 531 m², E-KN 4689 TTP o výmere 439 m², E-KN 4695 orná o výmere 470 m², pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-140/2016 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela C-KN 10545/39 TTP o výmere 7 m², C-KN 10443/24 zast.plocha o výmere 35 m², C-KN 10545/34 TTP o výmere 69 m², C-KN 10443/17 zast.plocha o výmere 6 m, C-KN 10535/17orná o výmere 5 m², C-KN 10443/18 zast. plocha o výmere 150 m², C-KN 10535/18 orná o výmere 71 m² pod B 2 na meno Stelina Augustín v podiele 1/4-ina, pod B4 na meno Kolčák Dušan v podiel 1/10-ina, pod B 5 Kozáková Božena v podiele 1/10-ina, pod B 6 na meno Kolčák Ján v podiele 1/10-ina, B7 Sučáková Elena v podiele 1/10-ina, pod B 8 Kolčák Miroslav v podiel 1/10-ina, pod B 9 Stelina Štefan v podiele 1/4-ina. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

K)

Predávajúci Vojtašák Milan odpredáva touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 2709, pod A: E-KN parcela č. 4613 orná o výmere 693 m², E-KN 4619 orná o výmere 970 m², pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela C-KN č. 10443/34 zast.plocha o výmere 50 m², C-KN 10545/41TTP o výmere 13 m², C-KN 10443/27 zast. plocha o výmere 69 m² pod B 1 a B2 na meno Vojtašák Milan v celosti. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

L)

Predávajúci Stelina Augustín, Turáková Margita, Vojtašák Milan, Stelina Štefan, Borová Margita odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 1423, pod A: E-KN 4615/3 orná o výmere 110 m², , pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela C-KN č. 10443/36 zast.plocha o výmere 27 m², C-KN 10545/43 TTP o výmere 22 m², pod B1 Stelina Augustín, Rabčice 382 v podiele 1/9-ina, pod B2 Turáková Margita, Rabčice 342 v podiele 1/4-iny, pod B 9 na meno Vojtašák Milan, Rabčice 378 v podiele 5/12-in, pod B10 na meno Stelina Štefan, Rabčice 381 v podiele 1/9-ina, pod B 11 na meno Borová Margita v podiele 48/450-in. Obec nadobúda v podiele 224/225-in.

M)

Predávajúci Turáková Margita a Vojtašák Milan, odpredávame touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísanú v k.ú. Rabčice na LV č. 1415, pod A: E-KN 4617

orná o výmere 916 m², , pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10443/33 zast. plocha o výmere 143 m², C-KN 10545/38 TTP o výmere 45 m²**, pod B1 Turácová Margita, Rabčice 342 v podiele 3/4-iny, pod B 2 na meno Vojtašák Milan, Rabčice 378 v podiele 1/4-ina. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

N)

Predávajúci Stelina Augustín, Stelina Štefan, odpredávajú touto zmluvou kupujúcej Obci Rabčice nehnuteľnosti zapísané v k.ú. **Rabčice na LV č.1410 parcely A: E-KN 4690 TTP o výmere 1245 m², E-KN 4693 orná o výmere 528 m²**, pričom predmetom prevodu je len tá časť pozemkov vytvorená a zameraná podľa GP č. 41962249-166/2018 Ing. Jozefom Revajom a to novovytvorená parcela **C-KN č. 10443/26 zast.plocha o výmere 15 m², C-KN č. 10545/35 TTP o výmere 70 m², C-KN 10443/37 zast.plocha o výmere 12 m², C-KN 10545/40 TTP o výmere 298** pod B 1 na meno Stelina Augustín v podiele 1/2-ica, pod B 2 na meno Stelina Štefan v podiele 1/2 -ica. Obec nadobúda v podiele 1/1-ina.

a kupujúca Obec Rabčice, Rabčice č. 196 za cenu 1,-€.

C/ Doporučuje

1. Prešetriť komisiu na ochranu verejného poriadku a dodržiavanie stavebného zákona prevod pozemkov do vlastníctva obce Rabčice, ako prístupovú cestu k pozemkom v časti Kolčákovka vytvorenú GP č. 17883369-128/2016 a to vytvorených parciel: na **LV 1216** - C-KN 7080/9, 7080/10, 7081/6, na **LV 2500** –C - KN 7072/6, 7072/7, na **LV 4056** – C-KN 7080/11, na LV 4165 – C-KN 7146/5 a posúdiť či bude vlastníkom vyhovené.

V Rabčiciach dňa: 31.10.2018

Jozef S l o v í k
starosta obce